



Verbale di deliberazione della GIUNTA COMUNALE

N° 93 del 09/07/2018

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 13, 2° COMMA, L.R. 12/2005 E S.M.I.

L'anno **2018**, addì **nove**, del mese di **luglio** alle ore **19:15**, presso questa sede comunale, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i signori:

Cognome e Nome		Presente
CHIOLO MASSIMILIANO	Sindaco	S
CONSONNI SAMUELE	Assessore	S
GEROSA LUIGI GIANCARLO	Assessore	S
BOI ANNALISA	Assessore	S
DROGO NATALINA	Assessore	S

Presenti: 5 Assenti: 0

Presiede l'adunanza **il Sindaco** Massimiliano Chiolo.

Partecipa **il Vice Segretario Comunale** Giuliano Dr. Fondaci.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 13, 2° COMMA, L.R. 12/2005 E S.M.I.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 04.11.2011 è stato definitivamente approvato il Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Verano Brianza, e che lo stesso è stato poi pubblicato sul B.U.R.L. in data 22.02.2012;
- ai sensi dell'art. 8, comma 4, L.R. n. 12/2005 e s.m.i., il Documento di Piano, ovvero uno degli atti costituenti il PGT, ha valenza quinquennale e che allo scadere della sua efficacia necessita procedere con l'approvazione di un nuovo atto/documento che contenga il quadro ricognitivo e programmatico di riferimento per lo sviluppo economico e sociale del comune;
- alla luce delle novità normative in materia di riduzione del consumo di suolo introdotte dalla L.R. n. 31/2014, il Comune di Verano Brianza con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 31.07.2017 ha prorogato la validità del proprio Documento di Piano vigente (la cui naturale scadenza era intervenuta in data 22.02.2017), fino all'approvazione di un nuovo Documento di Piano e comunque fino a dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale (P.T.C.P.), così come previsto dal comma, 5, art. 5, L.R. n. 31/2014 e s.m.i.;

Considerato che alla luce dell'esperienza maturata con l'approfondimento e la definizione concreta delle diverse casistiche presentatesi sotto il profilo urbanistico, dalla constatazione di talune problematiche legate ai meccanismi di attuazione del PGT vigente, nonché dell'evoluzione normativa nel frattempo intervenuta, si rende necessario valutare nuovamente le scelte contenute nel piano vigente, ipotizzando anche nuove modalità d'intervento e di attuazione delle politiche di sviluppo sul territorio;

Ritenuto corretto e doveroso procedere alla revisione generale del PGT vigente al fine di renderlo aderente ed in linea con la reale ed attuale situazione economica / territoriale;

Dato atto che all'interno del Documento Unico di Programmazione triennale dell'Ente (DUP 2018 / 2020), è previsto l'avvio della procedura di variante allo strumento urbanistico generale dell'Ente, e che tale previsione è contenuta anche nella programmazione biennale delle forniture e dei servizi approvata con propria deliberazione n. 17 del 29.01.2018;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 02.07.2018 con la quale sono stati individuati gli indirizzi ed obiettivi pianificatori per la variante generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Verano Brianza;

Dato atto che l'articolo 13 della legge regionale n. 12/2005 prevede che prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del PGT, il comune pubblici avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte potendo determinare, altresì, altre forme di pubblicità e partecipazione;

Ritenuto di consentire la massima partecipazione dei cittadini nella fase di determinazione degli obiettivi e delle politiche di intervento ponendo un termine sufficientemente lungo per la presentazione di suggerimenti e proposte;

Ritenuto di dare diffusione dell'avviso di avvio mediante pubblicazione sui seguenti strumenti e media:

- albo pretorio;
- manifesti murali;
- sito internet comunale;
- periodico a diffusione locale;

cartello/pannello a messaggio variabile presso la Sede Municipale di via N. Sauro;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Preso atto dei pareri espressi e delle attestazioni rese ai sensi e per gli effetti degli articoli nr. 49, comma 1, e nr. 147 bis, comma 1, del D.L.vo nr. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di Legge

DELIBERA

1. **Di riconoscere** le premesse narrative quali parti integranti e sostanziali del presente atto.
2. **Di dare avvio** al procedimento di variante generale del Piano di Governo del Territorio vigente del Comune di Verano Brianza ai sensi dell'art. 13, 2° comma, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12.
3. **Di dare mandato** al Responsabile Servizi Tecnici affinché provveda alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 13, comma 2 della legge regionale n. 12/2005 sui seguenti strumenti e media:

albo pretorio;
manifesti murali;
sito internet comunale;
periodico a diffusione locale;
cartello/pannello a messaggio variabile presso la Sede Municipale di via N. Sauro.

e a provvedere ai successivi adempimenti in materia.
4. **Di fissare al 15 ottobre 2018**, ore 12.00, il termine per la presentazione di suggerimenti e proposte.
5. **Di approvare** lo schema di avviso di avvio del procedimento allegato alla presente.
6. **Di dichiarare** con separata votazione unanime favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma IV – del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000, in considerazione della necessità di procedere con celerità all'avvio della fase partecipativa della variante generale al PGT.

Allegati:

- avviso avvio procedimento

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
Massimiliano Chiolo
Firmato digitalmente

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Giuliano Dr. Fondaci
Firmato digitalmente

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Delibera di Giunta N. 93 del 09/07/2018 19:15:00.
Attesto che la presente copia cartacea e' conforme nel contenuto all'originale informatico
sottoscritto digitalmente e depositato negli archivi informatici dell'Ente. Pubblicata all'Albo Pretorio on-line dal 12/07/2018 al 27/07/2018.

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 13, 2° COMMA, L.R. 12/2005 E S.M.I.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica di cui sopra, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. nr. 267/2000.

Verano Brianza, 06/07/2018

Il Responsabile Del Settore Servizi Tecnici
Polito Emanuele / Arubapec S.p.a.
Firmato Digitalmente



COMUNE DI VERANO BRIANZA

Avvio del procedimento per la redazione della Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (PGT)

(Ai sensi dell'articolo 13, comma 2 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12)

L'Amministrazione Comunale di Verano Brianza, vista la deliberazione di Giunta Comunale n° del 2018, di avvio del procedimento di redazione della **Variante Generale del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)**

AVVISA LA CITTADINANZA

che, al fine di consentire la massima partecipazione dei cittadini alla fase di determinazione degli obiettivi e delle politiche d'intervento del nuovo strumento di pianificazione urbanistica, chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte da sottoporre all'attenzione dell'Ente.

Le istanze dovranno essere redatte in duplice copia in carta libera utilizzando l'apposito modulo (disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale o scaricabile dalla pagina web comunale al seguente indirizzo: www.comune.veranobrianza.mb.it) e presentate all'Ufficio Protocollo, presso la Sede Municipale in Via N. Sauro, 24

entro le ore 12.00 del giorno 15 ottobre 2018

Gli eventuali documenti trasmessi a corredo delle istanze dovranno essere allegati a tutte le copie.

Per maggiori informazioni o chiarimenti è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale al n° tel. 0362 – 9085228 ovvero mediante e-mail al seguente indirizzo di posta elettronica: ufficiotecnico@comune.veranobrianza.mb.it

Responsabile del Procedimento: Arch. Emanuele Polito

Verano Brianza, luglio 2018

Il Sindaco
e Assessore all'Urbanistica
Massimiliano Chiolo

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE.

Oggetto : AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE GENERALE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE (P.G.T.) AI SENSI DELL'ART. 13, 2° COMMA, L.R. 12/2005 E S.M.I.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, il Responsabile di Ragioneria dichiara che il presente atto non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione finanziaria dell'ente o sul patrimonio dell'ente.

Verano Brianza, 06/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO
Cattaneo Roberto / Arubapec S.p.a.
Firmato Digitalmente

ALLEGATO DIGITALE ALLA DELIBERAZIONE N° 93 del 09/07/2018.

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO ED ESECUTIVITÀ

Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, con contestuale comunicazione ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 124 e 125 del D.Lgs. nr. 267/2000.

Sarà esecutiva ad ogni effetto di legge decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. nr. 267/2000).

Verano Brianza, 12/07/2018

IL RESPONSABILE
Fondaci Giuliano / Arubapec S.p.a.
Firmato Digitalmente